



**Datum**

2026-03-04

**Adress**

205 80 Malmö

**Diarienummer**

HVO-2025-8428

**Yttrande**

**Till**

Kommunfullmäktige

## **Yttrande över Motion Lisbeth Persson Ekström (SD) - Ge stöd till Malmöns äldre för att hantera omställningar STK-2025-1502**

Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden beslutar att lämna följande yttrande:

### **Yttrande**

Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden instämmer i motionärens inställning att särskild hänsyn bör beaktas för personer med funktionsnedsättning vid omfattande reparationer eller renoveringar i bostaden. Personer med somatisk sjukdom eller demenssjukdom behöver kunna få sina behov mötta på ett tryggt och kontinuerligt sätt, i synnerhet vid oundvikliga renoveringar.

Äldre personer vars boende ska genomgå en omfattande renovering kan få utökade hjälpmedel i hemmet eller utökad hemtjänst under renoveringsperioden. Även de som inte har hemtjänst i vanliga fall kan få tillfällig hemtjänst under renoveringsperioden. De kan även ansöka om ett alternativt boende, exempelvis plats på ett korttidsboende eller växelvårdsboende. Detta beviljas för personer som har ett särskilt behov som inte går att tillgodose på annat sätt. Socialsekreterare prövar ansökningar individuellt och majoriteten bedöms ha skäligena levnadsvillkor i sin bostad. Tidigare avslagna ansökningar för liknande situationer har överklagats till förvaltningsrätten, som har gått på nämndens linje.

Äldre personer bor i olika typer av bostäder och har därför olika förhållningsregler vid renovering. MKB Fastighets AB erbjuder exempelvis evakueringslägenheter när de planerar stambyten i ett område. En evakueringslägenhet är en färdigrenoverad lägenhet i ett område, som finns till förfogande för personer som har ett särskilt stort behov av ett annat boende på grund av en funktionsnedsättning under renoveringstiden.



Att upprätthålla tomma platser på korttidsboenden och vård- och omsorgsboenden är dyrt. En tom plats på ett korttidsboende kostar nämnden 1 428 000 kronor om året och på ett vård- och omsorgsboende 981 000 kronor om året. Till 2035 väntas Malmös äldre befolkning (80+) dessutom öka med 30 procent. Detta innebär att nämnden kommer att ansträngas i att upprätthålla kapaciteten för den ökade befolkningmängden.

Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden föreslår därför kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Ordförande Anders Rubin

Förvaltningschef Sergio Garay

Lisbeth Persson Ekström (SD) och Nichlas Holmgren Gellersten reserverar sig muntligen mot beslutet.